

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja**  
**v správe Strednej odbornej školy technickej Čadca**  
**č. 01/2015**

**Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca** (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho dočasne prebytočného majetku **formou priameho nájmu**.

**Predmetom priameho nájmu:**

**časť pozemku o výmere 5 m<sup>2</sup>**

nachádzajúci sa pri ceste II. triedy na pozemku parcela KN č. 4239 – zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v katastrálnom území Čadca, zapísanej na liste vlastníctva č. 3321 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, v správe Strednej odbornej školy technickej, Okružná 693, 022 01 Čadca.

**Podmienky nájmu:**

- 1. Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **63,00 €/m<sup>2</sup> /rok.**
- 2. Doba nájmu:** určitá, na dobu 5 rokov s možnosťou **od 01.05.2015.**
- 3. Účel nájmu:** umiestnenie 1 ks reklamného panelu
- 4. Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 16.04.2015 do 14.00 h.** Ponuku treba predložiť na sekretariát riaditeľa Strednej odbornej školy technickej, Čadca alebo poštou na adresu: Stredná odborná škola technická, Okružná 693, 022 01 Čadca tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte riaditeľa Strednej odbornej školy technickej, Okružná 693, Čadca do 16.04.2015 do 14.00 h.
- 5. Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
- 6. Ponuka musí byť** v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 01/2015, NEOTVÁRAŤ**“.
- 7. Obhliadka predmetu nájmu** sa uskutoční 08.04.2015 v čase od 9.00 h do 11.00 h. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel. číslach: 041/4327641, mobilné číslo 0908924640, Ing. Štefánia Mazurová, zástupkyňa riaditeľa pre technicko-ekonomické činnosti SOŠ technická, Čadca.
- 8. Vyhlasovateľ** je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Štefánia Mazurová, zástupkyňa riaditeľa pre technicko-ekonomické činnosti, Stredná odborná škola technická Čadca, tel.: 041/4327641, mobil 0908924640, e-mail: stefania.mazurova@sostca.sk, prípadne u riaditeľa školy Ing. František Kajánek, tel.: 041/4321648, mobilné číslo 0905440798, e-mail: info@sostca.sk, uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
10. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Strednej odbornej škole technickej, Okružná 693, Čadca, komisionálne (najmenej traja členovia). S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok až po udelení súhlasu predsedu Žilinského samosprávneho kraja.

**Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:**

V súlade s čl. 22. ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja predseda Žilinského samosprávneho kraja schvaľuje zámer prenajať uvedený majetok formou priameho nájmu.

V Žiline, dňa 27.03.2015

.....  
Ing. Juraj Blanár, v. r.  
predseda

**Za vyhlasovateľa:**

V Čadci, dňa 30.03.2015

.....  
Ing. František Kajánek, v. r.  
riaditeľ