

4. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

5. Nájom je možné skončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody zmluvných strán.

## XI.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov k zmluve.

2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.

3. Zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v čl. IV tejto zmluvy.


5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ňou, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

### Podpisy zmluvných strán :

V Čadci, dňa 02.03.2011

Stredná odborná škola technická  
Okružná 693  
022 01 ČADCA  
-1-

Prenajímateľ

  
Ing. František Kajánek  
riaditeľ SOŠt Čadca

Nájomca

